

Li.

Baugebiet: Ulzburgerstraße/Alter Kirchenweg

### 1. Zulässige Nutzung der Grundstücke

Das Bebauungsplangebiet ist als Mischgebiet (MI) nach § 6 BauNVO festgesetzt.

## 2. Gestaltung der baulichen Anlagen

**Dachneigungen: Flachdächer**

2.2 Die unbebauten Grundstücksflächen sind als Ziergärten anzulegen und zu unterhalten.

**Wasser:** Anschluß an die gemeindliche Wasserversorgung

Gas: Versorgung durch die Hamburger Gaswerke

Abwasserbeseitigung  
Anschluß an den öffentl. Schmutzkanal der Gemeinde Marksheide

Als Satzung beschlossen am

1876-73 12-15-16

успехи и достижения.

K.L. *Chen* 01/01/01

*(continued)*

für *Handwritten signature* *Handwritten signature*

des Landes Schleswig-Holstein

114

11. *Es*

1000

14. 10. 1965

7199

als

e Festset

schossige  
ten Kirch

straße ist

ein starke

*[Signature]*  
(Lange)  
Bürgermeister

atz zu Textziffer

letzter Absatz

zung einer Domina  
- Bauweise am Ein

enweges an der UL

städtebaulich not  
ökonomisch

er architektonisch

Zusatz zu Textziffer 1  
als letzter Absatz

Die Festsetzung einer Dominante in 7-geschossiger Bauweise am Eingang des Alten Kirchenweges an der Ulzburger-Straße ist städtebaulich notwendig.

Es muß ein starker architektonischer Akzen

noch Text Ziff.1 - letzter Absatz -

gesetzt werden, um den Eingang zur Gartenstadt Falkenberg sichtbar zu machen.

Dieser Zusatz zum Text Ziff.1 wurde auf der Gemeindevertretersitzung am 27.6.1966 als Satzung beschlossen.

Harksheide, den 28.6.1966



*Lange*  
L a n g e  
( Bürgermeister )